Управление образованием Асбестовского муниципального округа Свердловской области

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад «Малыш» Асбестовского муниципального округа Свердловской области
(МБ ДОУ «Детский сад «Малыш» АМО СО, Детский сад «Малыш»)

ПРИКАЗ

28 апреля 2025 года **№ 39/1 – о/д**

г. Асбест

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. в Детском саду «Малыш»

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 – 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 г.г.-далее План (прилагается к настоящему приказу).
2. Ответственным за безопасную эксплуатацию тепловой энергоустановки, подготовку к отопительному сезону и реализацию Плана подготовки системы теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг назначить заместителя заведующего по АХЧ Бочкареву Е.А.
3. Разместить на официальном сайте учреждения в срок до 30.04.2025 настоящий приказ с приложением. Ответственный Непейвода Е.В.
4. Контроль выполнения настоящего приказа оставляю за собой

Заведующий **Ю.Х.Батталова**

С приказом работник ознакомлен:

Бочкарева Е.А. "28" апреля 2025 г.

Приложение
К приказу
от 28.04.2025 № 39/1

План подготовки потребителя тепловой энергии
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад «Малыш» Асбестовского муниципального округа Свердловской области
(МБ ДОУ «Детский сад «Малыш» АМО СО, Детский сад «Малыш»)
к отопительному сезону 2025-2026 гг

Юридический адрес: 624260, Свердловская область, город Асбест, улица Королева, 22-а,
Фактический адрес : 624260, Свердловская область, город Асбест, улица Королева, 22-а , улица Горняков, 31

Анализ прохождения отопительных периодов 2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.
Начало с 19.09.2022г. Окончание с 03.05.2023г.
Продолжительность – 227 дней
Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15^{0}С
Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -12,7 ^{0}С

Отопительный период 2023-2024 гг.
Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.
Продолжительность – 241 день
Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1^{0}С
Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 ^{0}С

Отопительный период 2024-2025 гг.
Начало с 23.09.2024г. Окончание с 13.05.2025 г.
Продолжительность – 233 дня
Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15^{0}С
Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ^{0}С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.
Система теплоснабжения объектов МБ ДОУ «Детский сад «Малыш» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1. договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго» МО г. Асбест, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.
Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.
Система теплоснабжения объектов МБ ДОУ «Детский сад «Малыш» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1. договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго» МО г. Асбест, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.
Изменений в системах теплоснабжения не производилось.
Система теплоснабжения объектов МБ ДОУ «Детский сад «Малыш» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1 договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго» МО г. Асбест , а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.
Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.
Количество аварий: 0
Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0
Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.
Количество аварий: 0
Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

План подготовки потребителя тепловой энергии МБ ДОУ «Детский сад «Малыш» АМО СО к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	28.04.2025	0	Заведующий. Батталова Ю.Х..	Приказ от 28.04.2025 № 39/1 « Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. в Детском саду «Малыш»
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	28.04.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные	11.5.7.	31.08.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	

	инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.					
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением№ 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	постоянно (в наличии)	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписаниюили заключитьдоговор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования..	11.5.9.	постоянно (в наличии)	0	Заведующий. Батталова Ю.Х..	Договор от 15.04.2024 № 32-ОУ «На обслуживание, ремонт и эксплуатацию зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования» АМКУ «Центр обеспечения деятельности учреждений системы образования»
2. Технические мероприятия						
6.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	До 31.08.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя, в том числе теплового и гидравлического режима теплового пункта, внутренних сетей

						теплоснабжения и теплопотребляющих установок потребителя
7.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	До 31.08.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А	
8.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	До 31.08.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А	
9.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	Не требуется, получен допуск к эксплуатации до 18.05.2027 (Королева, 22а) До 18.07.2026 (Горняков, 31)	0		Акт периодической проверки готовности узла учета и допуска к эксплуатации от 11.09.2024 № 138 29.05.2026 № 37
10.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения	11.5.17.	Не требуется, система закрытая	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А	

	и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.					
	3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО					
11.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее –ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	21.05.2025 (Горняков 31) 22.05.2025 (Королева,22а)	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	Акт о гидропневматической промывке системы теплоснабжения и гидравлическом испытании системы отопления/горячего водоснабжения
12.	Согласовать с представителями ЕТОнеобходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Не требуется	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А	
13.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	21.05.2025 (Горняков 31) 22.05.2025 (Королева,22а)	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	Акт о гидропневматической промывке системы теплоснабжения и гидравлическом испытании системы отопления/горячего водоснабжения
14.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам	11.5.11.	По требованию ЕТО	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А.	

	теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.					
15.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	До 01.08.2025	0	Главный бухгалтер Теплякова Э.А.	
20.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	До 31.08.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А	
21.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	До 01.09.2025	0	Зам. зав. по АХЧ Бочкарева Е.А	
	Всего			**0**		

План составил:

Зам. зав. по АХЧ — Е.А. Бочкарева

(Должность) (подпись) (Ф.И.О. полностью)